

AFM

Duits Woningfonds IV B.V.
t.a.v. mevr. M. van Donge
Postbus 8010
1180 LA AMSTELVEEN
Nederland

Datum 19 november 2008
Ons kenmerk TEOB-RKR-08071607
Pagina 1 van 1

Geachte mevrouw Van Donge,

Naar aanleiding van de aanvraag tot goedkeuring van het **prospectus met betrekking tot Duits Woningfonds IV B.V. met datum 19 november 2008 aangaande de uitgifte van certificaten van aandelen** zoals door u aangevuld ex artikel 5:9a vierde lid Wet op het financieel toezicht (de 'Wft') op 19 november 2008 het 'Prospectus'), bericht de Stichting Autoriteit Financiële Markten (de 'AFM') u als volgt.

De AFM heeft getoetst of het Prospectus voldoet aan hetgeen is neergelegd in artikel 5:9 eerste lid Wft. De AFM besluit hierbij conform artikel 5:9 eerste lid Wft het Prospectus goed te keuren zoals dat bij deze brief is gevoegd.

Voor de goede orde benadrukt de AFM dat deze goedkeuring niet betekent dat de AFM getoetst heeft of de in het Prospectus opgenomen informatie al dan niet voldoet aan overige wet- en regelgeving en of de opgenomen informatie feitelijk juist is.

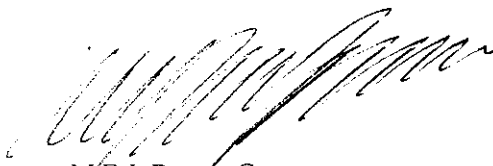
Iedere belanghebbende kan tegen deze beschikking beroep instellen door binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepsschrift in te dienen bij het College van Beroep voor het bedrijfsleven, postbus 20021, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor de behandeling van de hiervoor bedoelde aanvraag voor goedkeuring van het Prospectus zal u ingevolge artikel 2 eerste lid sub e Besluit bekostiging financieel toezicht jo. artikel 3 vierde lid sub a een bedrag in rekening worden gebracht. De AFM zal u hierover nader berichten.

Hoogachtend,
Autoriteit Financiële Markten



mr. F. Setta
Medewerker Toezicht
Toezicht Emissies en Openbare Biedingen



mr. M.E.J. Bracco Gartner
Senior Toezichthouder
Toezicht Emissies en Openbare Biedingen